



COMUNE DI CASTELVERRINO

PROVINCIA DI ISERNIA

Via San Rocco, 71

Telefono
0865/770127

Fax
0865/770007

e-mail: comune_castelverrino@libero.it
pec: comune.castelverrino@pec.leonet.it

UFFICIO TRIBUTI

Avviso IMU e TASI 2018

Si avvisano i contribuenti che il versamento delle imposte IMU e TASI dovuto per l'anno d'imposta 2018 dovrà essere effettuato, in acconto entro il 18 giugno 2018, e in saldo entro il 17 dicembre 2018 esclusivamente mediante modello F24.

L'IMU ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 28/03/2018, l'aliquota resta confermata anche per l'anno 2018 come segue:

IMU

- **aliquota 4,0 (quattro) per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze) da cui si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica);
- **aliquota 7,60 (settevirgolasessanta) per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);
- **aliquota 7,60 (settevirgolasessanta) per mille** (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili).

La base imponibile della TASI ed il metodo di calcolo dell'imposta sono gli stessi dell'IMU. Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 28/03/2018, l'aliquota resta confermata anche per l'anno 2018 come segue:

TASI

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| - abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze | aliquota | 1,0 per mille |
| - altri immobili | aliquota | 1,0 per mille |
| - fabbricati cat. D | aliquota | 1,0 per mille |

di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681, Legge 147/2013 che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 10% dell'ammontare complessivo della Tasi dovuta.

Castelverrino, li 07/06/2018



IL SINDACO
Pannunzio Antonio