

		COMUNE DI CASTELVERRINO PROVINCIA DI ISERNIA	
Via San Rocco, 71	Telefono 0865/770127	Fax 0865/770007	e-mail: comune_castelverrino@libero.it pec: comune.castelverrino@pec.leonet.it

UFFICIO TRIBUTI

Avviso IMU e TASI 2019

Si avvisano i contribuenti che il versamento delle imposte IMU e TASI dovuto per l'anno d'imposta 2019 dovrà essere effettuato, in acconto entro il 17 giugno 2019, e in saldo entro il 16 dicembre 2019 esclusivamente mediante modello F24.

L'IMU ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Con Deliberazione n. 5 del 29/03/2019, il Consiglio comunale ha confermato, nel rispetto dei limiti fissati dalla normativa di riferimento, per l'anno 2019 le seguenti aliquote e detrazioni dei tributi IMU e TASI:

IMU

- **aliquota 4,0 (quattro) per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze) da cui si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica);
- **aliquota 7,60 (sette virgola sessanta) per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);
- **aliquota 7,60 (sette virgola sessanta) per mille** (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili).

TASI

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| - abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze | aliquota | 1,0 per mille |
| - altri immobili | aliquota | 1,0 per mille |
| - fabbricati cat. D | aliquota | 1,0 per mille |

di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681, Legge 147/2013 che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 10% dell'ammontare complessivo della Tasi dovuta.

La base imponibile della TASI ed il metodo di calcolo dell'imposta sono gli stessi dell'IMU.

Castelverrino, li 07/06/2019



IL SINDACO

Pannunzio Christian

Pannunzio Christian