

# COMUNE DI CASTELVERRINO

Provincia di Isernia

## COPIA DETERMINA N° 117 DEL 16/12/2019

**OGGETTO: CESSIONE QUOTA DI PARTECIPAZIONE NELLA SOCIETÀ S.F.I.D.E. S.C.A.R.L. - INDIZIONE ASTA PUBBLICA - DETERMINA A CONTRARRE.**

### IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

**PREMESSO** che con decreto sindacale n. 3/2019 è stata attribuita, temporaneamente, al sottoscritto la responsabilità delle funzioni e dei servizi di competenza dei settori amministrativo e Contabilità-Tributi, mediante l'attribuzione della competenza all'adozione di tutti gli atti gestionali di natura amministrativa e finanziario/contabile, compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa, di liquidazione e la gestione delle risorse umane e strumentali dei servizi di riferimento;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 28/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si stabiliva, tra l'altro, di procedere all'alienazione della quota di partecipazione dell'Agenzia S.F.I.D.E. s.c.a.r.l., codice fiscale 00857000947, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Isernia al R.E.A. n. 37146, capitale sociale interamente versato pari a € 78.944,49, con una quota di capitale di € 69,78, pari allo 0,09%;

**DATO ATTO** che con il suindicato provvedimento è stata data disposizione al responsabile del servizio Amministrativo e Contabilità-Tributi di predisporre le procedure amministrative per l'attuazione di quanto riportato nella citata deliberazione consiliare;

**ATTESO** che secondo quanto previsto dall'art. 10 dello Statuto S.F.I.D.E. scarl, questo Ente con note prot. 1710 del 02.10.2019, ha comunicato a tutti i soci l'intenzione di alienazione della quota posseduta dal Comune di Castelverrino, al fine di poter esercitare il diritto di prelazione;

**CONSIDERATO** che nel tempo massimo previsto dalla comunicazione di trenta giorni ( tempo massimo previsto dallo Statuto pari a quindici giorni) nessuno dei soci interpellati ha comunicato l'intenzione di voler acquistare la quota posseduta dal Comune di Castelverrino e che quindi si ritiene opportuno, come indicato nella nota inviata ai soci, procedere con l'indizione di apposita asta pubblica per l'alienazione della quota di partecipazione dell'Ente, secondo quanto previsto dal Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827;

**ATTESO** che per la vendita si procederà mediante asta pubblica con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, secondo le norme degli articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del suindicato Regio Decreto, ovvero con aggiudicazione del contratto a colui ce ha l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia almeno migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta;

**DATO ATTO** che sono stati predisposti, ai fini dell'asta pubblica i seguenti documenti:

- Bando di Gara (Allegato A),
- Dichiarazione sostitutiva (Modello A),
- Offerta Economica (Modello B),

che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

**EX art. 64, comma 1** del richiamato Regio Decreto, il termine minimo fissato per la pubblicazione è di giorni 15;

**EX art. 69, comma 1** del richiamato Regio Decreto, tenendosi l'asta coi sistemi delle offerte segrete, si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui verrà presentata una sola offerta;

**EX art. 72, comma 2** del richiamato Regio Decreto nel caso in una offerta all'asta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;

**RICHIAMATO** l'articolo 192, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il D. L 175/2016;

**VISTO** il R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;

**VISTO** l'art. 107, comma 3 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** pertanto di provvedere in merito;

## DETERMINA

**DI STABILIRE** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI INDIRE** asta pubblica per la vendita di n. 1 quota detenuta dal Comune di Castelverrino nella società S.F.I.D.E. s.c.a.r.l., codice fiscale 00857000947, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Isernia al n. REA 37146, capitale sociale interamente versato pari ad € 78.944,49;

**DI DARE ATTO** che:

- L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più vantaggiosa il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato di € 69,78 (sessantanove/78), oltre IVA come per legge, ex art. 73, comma 1, lettera c) e art. 76, comma 2 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;
- Il prezzo della cessione da porre a base d'asta, è di € 69,78 (sessantanove/78);
- Nel caso in cui due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procede con le modalità di cui all'art. 77 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;
- Ex art. 72, comma 2 del Regio Decreto 1924/827, se nell'offerta economica vi è discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione;
- Ex art. 69, comma 1 del Regio Decreto 1924/827, tenendosi l'asta coi sistemi delle offerte segrete, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- Ex art. 64, comma 1 del Regio Decreto 1924/827, l'avviso di pubblico incanto verrà pubblicato per quindici giorni sull'albo pretorio on-line del Comune di Castelverrino:

[www.comune.castelverrino.is.it](http://www.comune.castelverrino.is.it)”;

- Tutte le spese occorrenti per la sottoscrizione del contratto saranno poste a carico dell'aggiudicatario e saranno quantificate successivamente all'aggiudicazione;
- Di approvare con il presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale:
  - Avviso di Asta Pubblica (Allegato A);
  - Modulo di dichiarazione sostitutiva (Modello A);
  - Modello Offerta Economica (Modello B).

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è l'alienazione della quota di partecipazione detenuta con la società S.F.I.D.E. s.c.a.r.l., codice fiscale 00857000947, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Isernia al n. REA 37146, capitale sociale interamente versato pari ad € 78.944,49 per l'importo nominale di € 159,62;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: Alienazione quota di partecipazione con la Società S.F.I.D.E. s.c.a.r.l.” e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- c) Modalità di scelta del contraente: pubblico incanto ex art. 37, comma 1 del Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827;

**DI PRECISARE** che la presente determina non comporta né impegno di spesa e né liquidazione, pertanto non richiede il visto di copertura finanziaria;

**DI STABILIRE** inoltre che il pubblico incanto si terrà il **giorno 8 gennaio 2020, alle ore 10:00** presso la sede del Comune di Castelverrino e, ex art.82, comma 1 del suindicato Regio Decreto **sarà presieduto dal sottoscritto in qualità di Presidente e da due testimoni che verranno scelti e indicati al momento dell'asta;**

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo on line del Comune per **giorni 15.**

Il Responsabile del servizio - Rup  
F.to Geom. Carnevale Giovanni

### Attestato di copertura finanziaria

Vista la determinazione su estesa;

Visto l'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Rilevato che la spesa in questione trova copertura nel relativo intervento del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

### ATTESTA

La regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, rendendolo esecutivo.

Castelverrino, lì 16/12/2019

Il Responsabile del servizio Amministrativo e Finanziario  
F.to Carnevale Giovanni

### Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castelverrino, lì 16/12/2019

Il Responsabile Del Servizio  
F.to Carnevale Giovanni