

# COMUNE DI CASTELVERRINO

Provincia di Isernia

## Il Responsabile del Servizio

COPIA DETERMINA N° 010 DEL 26.02.2019

**Oggetto:** Oneri di costruzione anno 2019 - Art.16 D.P.R. 380/2001- Aggiornamento.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che in forza a disposizioni di legge, nonché all'obbligo di adeguare periodicamente le tariffe dei servizi comunali all'andamento del costo della vita, questo comune deve provvedere all'adeguamento del Costo di Costruzione;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale del Molise n° 4724 del 27.11.1995;

**DATO ATTO** che il D.P.R. 380/2001 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – detta disposizioni per l'adeguamento del contributo di costruzione dei permessi a costruire e che in tal senso dovrebbero provvedere le Regioni con propri provvedimenti normativi;

**VISTO** l'art. 16 punto 9 del Testo Unico citato in cui si dispone che, in caso di assenza di periodiche determinazioni da parte della Regione, i Comuni sono tenuti ad adeguare autonomamente ed annualmente il costo di costruzione in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT);

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 28.03.2018 con la quale sono stati determinati gli oneri urbanizzazione e costo di costruzione come appresso elencati:

- Oneri di urbanizzazione primaria : € 3,15;
- Oneri di urbanizzazione secondaria: € 0,73;
- Costo di costruzione: € 11,94;

**DATO ATTO** che con il suddetto provvedimento si demandava al Responsabile del Servizio Tecnico di aggiornare annualmente gli oneri di cui sopra, in base alle variazioni ISTAT;

**ACCERTATO** che l'adeguamento del Costo di Costruzione, calcolato dall'applicativo "Rivaluta" messo a disposizione dall'Istat sul proprio sito istituzionale, a partire da Novembre 1995 a dicembre 2018 (ultimo dato disponibile), è pari a € 11,85;

**RITENUTO** pertanto, nel rispetto della normativa vigente, di dover procedere all'adeguamento dei costi di urbanizzazione e di costruzione mediante l'applicativo "Rivaluta" messo a disposizione dall'Istat sul proprio sito istituzionale;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.10.2000;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

VISTO lo statuto comunale;

### DETERMINA

DI RITENERE la premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DETERMINARE, gli oneri urbanizzazione e costruzione da applicare per l'anno 2019, nel modo che segue:

- **Oneri di urbanizzazione primaria: € 3,41;**
- **Oneri di urbanizzazione secondaria:€ 0,75;**
- **Costo di costruzione: € 12,05;**

DI TASMETTERE, per il seguito di competenza, il presente provvedimento al Consiglio Comunale;

DI STABILIRE che i nuovi valori approvati con il presente provvedimento saranno applicati con decorrenza immediata;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line del comune nonché alle varie pubblicazioni previste per legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Giovanni CARNEVALE

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto degli artt. 49 e 151 del D.Lg.vo n.267/2000, appone il visto di regolarità contabile ed attesta la relativa copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento.  
L'impegno contabile è stato registrato sul capitolo di competenza.

**Lì , 28/02/2019**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**F.to Sig. Pannunzio Antonio**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo on line di questo Ente da oggi per 15 giorni consecutivi .

Castelverrino, lì **28/02/2019**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Geom. Giovanni CARNEVALE**